

20 Neubauwohnungen in Ehningen

Immobilienervice Bärbel Bahr feiert Richtfest im Haldenweg

EHNINGEN (sel). „Von luftig hohem Ort führt der Rohbauer heute das Wort.“ Genauer gesagt war es eine Rohbauerin, Ricarda Stäbler, die beim Richtfest im Ehninger Haldenweg 2 und 2/1 für Richtspruch und zerschmettertes Weinglas verantwortlich zeichnete. Eingeladen hatten die BB Wohnbau Böblingen und der Immobilien Service Bärbel Bahr. Weil im Haldenweg Dachstuhl aufzurichten war, kam es dem Rohbauer, der Firma Gottlob Stäbler aus Weil der Stadt, zu, den Richtspruch zu halten. Nach den guten Wünschen in Reimform, die Ricarda Stäbler überbrachte, folgte noch der musikalische Segen des Zimmermanns und Musikers Ralf Brendle auf dem Akkordeon.

Im Juli 2018 hatte man sich an gleicher Stelle zum Spatenstich getroffen, nun läuft bereits der Innenausbau auf vollen Touren. Die zwei Häuser mit jeweils zehn Eigentumswohnungen steuern der Fertigstellung entgegen. Ein Projekt, das sich als Verkaufs-

erfolg erweist, denn alle 20 Zwei-, Drei- und Vierzimmerwohnungen waren kurz nach dem Verkaufsstart weg, wie Bastian Bentz, Vertriebsfachmann beim Immobilienervice Bärbel Bahr, mitteilte. „Zu den Pluspunkten des Objekts zählt die barrierefreie Erreichbarkeit aller Wohnungen. Damit treffen wir den Zahn der Zeit.“ Auch die gute Lage im Zentrum Ehningens, der S-Bahn-Anschluss und die Zahl der Arbeitsplätze vor Ort und in der Region hätten zum Verkaufserfolg beigetragen. Die künftigen Bewohner seien sehr vielfältig: Singles, Paare, Familien und Senioren. „Auch Ehninger haben sich hier eingekauft. Die Ehninger fühlen sich also in Ehningen wohl“, resümierte Bastian Bentz.

„Familienfreundlich, naturnah, modern und zukunftsorientiert“, so beschreibt BB Wohnbau-Geschäftsführer Claus Falkenberg die Vorzüge des Neubaus, die auch auf die Wurzeln des Immobilienunternehmens zurückgehen, das Ehefrau Bärbel Fal-

kenberg-Bahr vor 27 Jahren nur 250 Meter vom jetzigen Projekt entfernt gegründet hat. Auf das erste Bauprojekt in Ehningen ist deshalb Falkenberg stolz. Er begrüßte alle Gäste, darunter Planer und Bauleiter, Handwerksbetriebe, Fachingenieure, Eigentümer und Bewohner sowie Gäste aus der Politik. Besonders dankte er der Nachbarschaft, die den Baulärm und die angespannte Parksituation ertragen hat. Für Kaufinteressierten, die im Haldenweg der großen Nachfrage wegen nicht mehr zum Zuge gekommen waren, kündigte Claus Falkenberg ein weiteres Projekt in Ehningen an: „In der Königstraße sind drei Mehrfamilienhäuser geplant.“ Die gute Nachricht: Das Baugesuch sei jüngst vom Gemeinderat abgesegnet worden.

Am selben Tag erfolgte in Weil der Stadt der Startschuss für ein weiteres von Bahr und Stäbler gemeinsam ausgeführtes Bauvorhaben.



Alle guten Wünsche in gereimten Worten und musikalisch überbrachten Ricarda Stäbler, Claus Falkenberg und Ralf Brendle (von links)
Foto: Ellwanger